

## 28.03

### Immobilien

#### Erweiterung Schulanlage Hohfuri, Ersatzneubau Schülergartenweg

#### Werkvertrag

#### Genehmigung vorbehältlich der Kreditgenehmigung an der Urnenabstimmung

Für den Ersatzneubau Schülergartenweg und die damit verbundene Erweiterung der Schulanlage Hohfuri erteilte der Stadtrat mit Beschluss-Nr. 216 am 7. Juni 2023 den Zuschlag der Firma GENU Partner AG. Die Vergabe erfolgte vorbehältlich der Kreditgenehmigung an der Urnenabstimmung.

Der Bereich Immobilien wurde im selben Beschluss beauftragt, unter Berücksichtigung der umzusetzenden Optionen, mit dem Siegerteam den TU-Werkvertrag zu finalisieren, um so den endgültigen Werkpreis bestimmen zu können. Der finale Werkpreis beträgt 11 880 655.70 Franken inklusive Optionen und 8.1 % Mehrwertsteuer.

Der Inhalt des Werkvertrages wurde den Wettbewerbsteams bereits in der Gesamleistungs-submission als verpflichtender Bestandteil zugestellt.

Der gegenseitig besprochene und geprüfte Werkvertrag liegt nun vor.

Der Stadtrat **beschliesst**:

1. Der TU-Werkvertrag mit allen Beilagen wird genehmigt.
2. Stadtpräsident Mark Eberli und Stadtschreiber Christian Mühlethaler werden beauftragt, den TU-Werkvertrag zu unterzeichnen.
3. Der TU-Werkvertrag tritt nach Eintreten der Rechtskraft des Urnenentscheides über den Verpflichtungskredit in Kraft.

**Protokoll** Auszug



**Behörde** Stadtrat

Klassifizierung öffentlich

Beschluss-Nr. 160

Sitzung vom 22. Mai 2024

4. Mitteilung an:

- a) Mark Eberli, Stadtpräsident
- b) Andreas Müller, Stadtrat
- c) Rosa Pfister, Stadträtin
- d) Nicole Zweifel, Leiterin Planung und Bau a. i.
- e) Marco Lobsiger, Leiter Bildung
- f) Markus Wanner, Leiter Finanzen und Informatik
- g) Beat Gmünder, Leiter Immobilien

**Stadtrat Bülach**

Mark Eberli  
Stadtpräsident

Christian Mühlethaler  
Stadtschreiber